

Al Consorzio di Bonifica 11 Messina
Viale San Martino, 62 Sc. A
98123 - MESSINA

Pec: messina@pec.consozibonificasicilia.it

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE CONOSCITIVA DEL MERCATO, FINALIZZATA ALLA RICERCA
DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE A SEDE DEL CONSORZIO DI BONIFICA 11 MESSINA**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(Da compilare in caso di persona fisica)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ (____) il _____, residente in _____ (____), Via/C.so/P.zza _____ n. _____; C.F. _____
(1) (di seguito "Soggetto Interessato")

per proprio conto;

rappresentato ad ogni effetto di legge da _____

(indicare tutti i dati di identificazione del procuratore, codice fiscale compreso, con i relativi recapiti), munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la procura comprovante tale rappresentanza),

(Da compilare in caso di Ditta individuale/Società/Altro)

Il/La sottoscritto/a _____ nato a _____ (____) il _____ C.F. _____ in qualità di rappresentante legale della ditta/società _____ con sede legale in _____ (____), Via/C.so/P.zza _____ C.F. _____ P.IVA _____ (2) (di seguito "Soggetto

Interessato") munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allega al presente atto la documentazione comprovante tale rappresentanza),

CHIEDE

di partecipare alla indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede del Consorzio di Bonifica 11 Messina;

DICHIARA

- 1) di accettare tutte le condizioni previste dall'Avviso Pubblico in oggetto pubblicato sul sito internet istituzionale del Consorzio (www.consorziobonifica11me.it);
- 2) di manifestare il proprio interesse, senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante per il Consorzio di Bonifica 11 Messina;
- 3) che l'immobile offerto è ubicato in Messina via _____ ed è censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Messina al Fg. _____, part. _____, sub _____;
- 4) che l'immobile appartiene alla seguente tipologia:
 - immobile autonomo;
 - appartamento in stabile condominiale;
- 5) che l'immobile:
 - ha destinazione d'uso ad uffici;
 - ha destinazione d'uso a _____, ma è idoneo ad acquisire urbanisticamente, catastalmente e per regolamento condominiale, la destinazione ad uffici;
- 6) che l'epoca di fabbricazione risale all'anno _____;
- 7) che l'immobile ha una superficie utile calpestabile di circa mq. _____ ed una consistenza di n° _____ vani, e n° _____ servizi;
- 8) che l'immobile è raggiungibile:
 - senza dover superare scale e/o gradini;
 - mediante impianto elevatore con fermata al piano;
 - ovvero: _____;
- 9) che l'immobile è dotato dei seguenti impianti:

_____;
- 10) che l'immobile è conforme alle risultanze catastali, alla disciplina urbanistica ed edilizia comunale, alla normativa igienico sanitaria ed è e dotato di abitabilità / agibilità e delle certificazioni di legge per gli impianti;

ovvero

che sono presenti le seguenti difformità o mancano le seguenti certificazioni:

_____;
- 11) che l'immobile è libero da gravami, pesi, cose e persone e non è oggetto di ulteriori impegni contrattuali

ovvero

che l'immobile è gravato da: _____

e sarà libero da gravami, pesi, cose e persone e non oggetto di ulteriori impegni contrattuali entro e non oltre la data del _____;
- 12) di dare disponibilità a far prendere visione dell'immobile;
- 13) di essere disponibile a fare eseguire, nella eventuale fase successiva di approfondimento delle offerte, una verifica tecnico-amministrativa nonché a fornire l'eventuale documentazione aggiuntiva che il

Consorzio dovesse richiedere relativamente all'immobile;

- 14) di impegnarsi, nel caso di esito positivo della trattativa, a consegnare il suddetto immobile entro la data per la formalizzazione contrattuale indicata nell'Avviso ovvero entro la data antecedente del _____;
- 15) che il **prezzo** complessivamente richiesto per la vendita è di euro _____;

DICHIARA ALTRESI'

ai fini e per gli effetti degli articoli 46 e segg. del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, delle sanzioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative

- 16) di essere soggetto legittimato alla stipula del contratto di compravendita, in qualità di proprietario ovvero procuratore del proprietario dell'immobile avente le caratteristiche essenziali indicate nell'Avviso ¹;
- 17) che non sussistono nei confronti del proponente, ovvero, in caso di persona giuridica, del rappresentante e di tutti i soggetti muniti di specifici poteri di rappresentanza e degli altri soggetti previsti dalla normativa, le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e succ. mod., a cui si rinvia;
- 18) che non sussistono nei confronti del proponente, o se trattasi di persona giuridica dei rappresentanti legali e dei soci della società, le cause di decadenza, sospensione o divieto di cui al D.Lgs. 159/2011 (disposizioni antimafia);
- 19) che non sussistono tra il proponente ed il Consorzio rapporti contrattuali diretti e/o indiretti né rapporti di coniugio parentela, o affinità entro il secondo grado con i dipendenti o amministratori del medesimo Ente;
 ovvero:
 che sussistono i seguenti rapporti: _____
 _____;

Si allegano:

- copia fotostatica del documento di identità del dichiarante
- copia planimetria dell'immobile
- copia del titolo di proprietà e della relativa nota di trascrizione
- visura ipotecaria e catastale aggiornata
- documentazione fotografica dell'immobile e dello stabile in cui lo stesso è ubicato
- _____
- _____

Luogo e data _____

Firma: _____

1. Nel caso in cui la titolarità dell'immobile sia in capo a una pluralità di soggetti, la manifestazione di interesse può essere presentata da un solo contitolare del relativo diritto, con specifico obbligo di indicare gli altri contitolari.